

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
ZA BAU RAUM j.d.o.o. Split
Marko Bitanga, Radićeva 49, Podstrana

Posl.br. St-235/2019

Trgovački sud u Splitu

Split

Predmet: Izvješće o poduzetim radnjama radi utvrđivanja činjenica za donošenje odluke o pokretanju stečajnog postupka

I. Podaci o stečajnom dužniku

Naziv: BAU RAUM j.d.o.o. za građenje i usluge , MBS 060323559, OIB 54261774401, Split, Domovinskog rata 33.

Djelatnost društva: Projektiranje i građenje, stručni nadzor građenja, poslovi prostornog uređenja, energetska certifikacija te poslovi nadzora grijanja i hlađenja zgrada itd.

Temeljni kapital 10,00 kn.

Osnivač/član društva: Zdenko Kuzmić, OIB: 72235858104, Split, Sukoišanska 28-jedini član društva i osoba zadužena za zastupanje.

Društvo je osnovano Izjavom od 08.01.2015.g. i upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu.

II. Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja

Odmah po zaprimljenom rješenju o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja poslao sam 08.01.2020. dopis na adresu stečajnog dužnika sa zahtjevom uvida u dokumentaciju stečajnog dužnika. Telefonski kontakt koji sam tražio preko interneta ne postoji kao ni za vlasnika firme Zdenka Kuzmanića, Split, Sukoišanska 28.

13.01.2020. vraća mi se pošiljka sa naznakom-pri matelj nepoznat.

16.01.2020. odlazim na FIN-u Split i dobivam GFI za 2017.g za stečajnog dužnika uz plaćanje od 39,00 kn) GFI za 2018.nije predan). Istovremeno sam dobio i broj 021303744 koji bi trebao biti broj osobe zadužene za dokumentaciju stečajnog dužnika. Usprkos mojim nastojanjima na navedeni broj nitko mi se ne javlja.Napominjem da ću i dalje nastojati stupiti u kontakt sa Zdenkom Kuzmićem vlasnikom BAU RAUM j.d.o.o.

III. Imovina

Iz GFI za 2017.g. razvidno je da BAU RAUM j.d.o.o. ima imovinu u iznosu :

Kratkotrajna imovina 609.356,00 kn

Od toga

-potraživanja 28.094,00 kn

-kratkotrajna financijska imovina 567.700,00 kn

- novac u banci i blagajni 12.661,00 kn

Potračivanja u iznosu od 28.094,00 kn odnose se na potraživanja od kupaca-1.685,00 kn, potraživanja od institucija-9.988,00 kn i ostalih potraživanja-17.321,00 kn.

Kako nisam uspio pribaviti dokumentaciju ne mogu utvrditi ne mogu utvrditi pravne ili fizičke osobe prema kojima postoji potraživanje, kao što ne mogu utvrditi kome su dati "zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe „ u iznosu 567.700,00 kn.

Dugoročne obveze iznose 9.988,00 kn akratkoročne 248.488,00 kn.

IV. Računi

Obzirom na nemogućnost uvida u financijsku dokumentaciju uvid u račune firme putem FIN-e i stanje istih nisam smatrao potrebnim.

V. Zaposlenici

Stanje zaposlenika nisam mogao utvrditi zbog nemogućnosti uvida u dokumentaciju.

VI. Zaključak

Iz dostupne dokumentacije razvidno je da bi stečajna masa bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka pa se predlaže:

-da sud pod prijetnjom kazne pozove Željka Kuzmića, OIB: 72235858104, Split, Sukoišanska 28 na dostavu dokumentacije privremenom stečajnom upravitelju

-otvoriti stečajni postupak nad BAU RAUM j.d.o.o.

VII. Troškovi predhodnog postupka

-jedna pismena pošiljka	11,50 kn
-račun za GFI	39,00 kn

Ukupno 50,50 kn,
uvećano za nagradu stečajnog upravitelja prema Uredbi.

VIII. Predračun troškova stečajnog postupka

- Knjigovodstveni troškovi	2.000,00 kn
- Troškovi sređivanja dokumentacije	500,00 kn
- Bankarski troškovi	300,00 kn
- Materijalni troškovi (pečat i sl)	300,00 kn

uvećano za nagradu stečajnog upravitelja prema Uredbi.

Podstrana, 30.01.2020.

Stečajni upravitelj